

## **1. INLEIDING**

Kasterlee is een toeristische gemeente met heel wat horecazaken, gastronomie is één van de pijlers van het toerisme in Kasterlee. Om de levendigheid en uitstraling te verhogen, wil Kasterlee inzetten op terrassen. Terrassen melden aan de passant dat er een actieve horecabeleving is in Kasterlee en zetten ook de toon voor het beeld dat anderen van onze gemeente meenemen. Als bestuur zetten we in op groenaanleg, veilige en goede paden voor fietsers en voetgangers, oversteekplaatsen en goed uitgeruste wegen om de groene, belevingsvriendelijke gemeente die we zijn te versterken.

Door de overdracht van de N19 aan de gemeente en de heraanleg van de Markt ontstaan vele mogelijkheden. Ook is de nieuwe situatie van de verkeerscirculatie, als gevolg van de ingebruikname van de noord-zuid tunnel van die aard dat een andere invulling of gebruik van de openbare ruimte voor terrassen mogelijk is. Dit biedt eveneens een kans om de visie op het gebruik voor commerciële doeleinden over het ganse grondgebied meer te stroomlijnen.

## **2. VISIE**

Kasterlee vertrekt vanuit de visie dat de inrichting van een terras enerzijds de verantwoordelijkheid is van de ondernemer, hij moet ervan doordrongen zijn dat het terras beeldbepalend is of kan zijn voor de omringende openbare ruimte. Anderzijds is het de verantwoordelijkheid van de gemeente om de kwaliteit van die openbare ruimte en het karakter van Kasterlee te waarborgen.

## **3. RICHTLIJNEN**

Voor de inrichting van een terras zijn in eerste instantie de bepalingen van het uniform gemeentelijk politiereglement (UGP, afdeling 1, hoofdstuk 2) van toepassing. In deze nota worden enkele bijkomende aandachtspunten ifv kwaliteit meegegeven en wordt de aanvraagprocedure voor een terras op openbaar domein toegelicht.

### **3.1. SOORTEN TERRASSEN**

Volgende terrassen kunnen aangevraagd worden:

- open gevelterras: een terras dat is opgesteld direct aansluitend aan de gevel van de horecazaak en dat minimum bestaat uit losse tafels en/of stoelen, maar dat mogelijk ook terrasschermen, parasols, luifels ... bevat, voor zover deze elementen eenvoudig weg te nemen zijn en deze constructief geen geheel vormen.

- gesloten gevelterras: een terras met overdekte constructie (glazen dak en / of luifel) waarvan de terraselementen tot één constructief geheel zijn samengevoegd, dat als uitbreiding van de aanpalende horecazaak dient, al dan niet met verhoogde vloer, en dat volledig afgesloten kan worden.
- eilandterras: terras dat niet tegen de gevel van een horecazaak is gesitueerd maar in de onmiddellijke nabijheid van de horecazaak. Tussen gevel en terras is steeds verkeer mogelijk.

Elk terras moet een minimumdiepte van 1 meter hebben en een obstakelvrije hoogte van 2.20 m respecteren.

### **3.2. TERRASINRICHTING**

#### **3.2.A. Wettelijke bepalingen UGP**

De bepalingen uit het UGP zijn van toepassing.

#### **3.2.B. Verdere aandachtspunten**

De inrichting van een terras moet harmonieus zijn naar vorm, kleur en materiaal en passen in de omgeving. Enkele aandachtspunten:

- Stoelen en tafels moeten van een degelijke kwaliteit zijn, ze moeten eenvoudig en onmiddellijk wegneembaar en op te bergen zijn;
- Parasols mogen in open stand nooit verder reiken dan de toegestane terraszone, de obstakelvrije hoogte van 2,20 m moet steeds gevrijwaard zijn;
- Terrasschermen worden stabiel geplaatst, enkel de onderste 90cm gemeten vanaf het vloeroppervlak, mogen in ondoorzichtig materiaal zijn uitgevoerd;
- De maximale uitval van een zonnetent zal niet verder reiken dan de toegestane terraszone en het laagste punt van de zonnetent bevindt zich op minstens 2,20 m boven het vloeroppervlak;
- Verlichting die wordt geplaatst op het terras moet naar beneden gericht zijn en zal niet verder reiken dan het eigen terras.

## **4. AANVRAAGDOSSIER TERRASVERGUNNING**

Het dossier van een terrasvergunning is samengesteld uit:

- Een aanvraagformulier (te downloaden op de website van Kasterlee)
- Een plattegrondtekening op schaal van de bestaande toestand van het straat - of pleindeel waar het gewenste terras wordt ingericht. Op deze bestaande toestand wordt aangegeven waar het gewenste terras wordt ingericht;
- Door het aanbrengen van voldoende afmetingen zal uit deze tekening duidelijk blijken:
  - de straatbreedte en de breedte van het voetpad of plein;
  - de juiste inplanting van het gewenste terras t.o.v. de bebouwing in de omgeving en meer bepaald t.o.v. de horecazaak waarvoor het terras aangevraagd wordt;
  - de juiste inplanting van alle obstakels in de omgeving van 10 m rond het terras, zoals bomen en boomkranen, verkeerspalen en –lichten, bestaand straatmeubilair zoals banken en bloembakken;

- beschrijving en foto's van de vaste elementen die men wenst te plaatsen (o.m. zonnetent, terrasscherm) teneinde voldoende duidelijkheid te verkrijgen over de afmetingen, plaatsing en uitzicht van het terras;
  - beschrijving en foto's van losse elementen (o.m. stoelen, tafels, parasols...) teneinde voldoende duidelijkheid te verkrijgen over vorm, kleur, materialen en uitzicht.
- Minstens drie duidelijke kleurenfoto's. Ieder van deze foto's zal de plek van het terras weergeven. De eerste foto wordt getrokken loodrecht op de gevel van de horecazaak, de twee andere geven het voetpad of plein aan: één naar links en één naar rechts.
  - Indien voor het gevraagde terras ook een stedenbouwkundige vergunning moet afgeleverd worden, moet de aanvraag minstens vergezeld zijn van een ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs voor de betreffende stedenbouwkundige aanvraag.
  - Aanvragen die betrekking hebben op openbaar domein waarvan het gemeentebestuur Kasterlee niet de beheerder is, dienen eveneens gericht te worden aan het gemeentebestuur Kasterlee. Het gemeentebestuur Kasterlee stuurt de aanvraag door naar de bevoegde instantie. De aanvrager moet hiervoor in sommige gevallen accijnzen betalen aan de beheerder.

Het aanvraagdossier wordt ingediend bij de dienst lokale economie, digitaal via de website [www.kasterlee.be](http://www.kasterlee.be) of via briefwisseling: dienst lokale economie, Markt 1, 2460 Kasterlee.

Conform het UGP is het college van burgemeester en schepenen gemachtigd tot het verlenen, schorsen en intrekken van een vergunning voor het privaat gebruik van het openbaar domein. Een weigering zal steeds gemotiveerd worden.

## **6. DE VERGUNNING EN SANCTIES**

De terrasvergunning vervalt van rechtswege zoals bepaald in het UGP 3.2.1.:

- Bij de heraanleg van een straat of plein waardoor het terras niet meer in de vergunde vorm kan behouden blijven;
- Na een feitelijke onderbreking van de exploitatie van de horecazaak voor een periode langer dan zes maanden.

De terrasvergunning vervalt ook bij het niet naleven van de extra voorwaarden die opgelegd zijn door het college van burgemeester en schepenen.

De vergunning wordt afgeleverd op naam van de uitbater van de handelszaak. Wanneer de zaak wordt overgenomen door een nieuwe uitbater of wanneer de aard of de afmetingen van de terrassen wijzigt, moet een nieuwe vergunning aangevraagd worden.

Overtredingen worden beboet conform het UGP.

## **7. PARTNERS**

Deze nota kwam tot stand na overleg met de middenstandsorganisaties van Kasterlee, Lichtaart en Tielen, de toerismeraad en horecanten.