

Voorstellen locatieonderzoek recyclageparkt gemeente Kasterlee

Aanwezig: zie lijst

Vanuit IOK: Liselotte Raes

Mevr. Raes overloopt de 10 locaties die werden onderzocht ifv zoekzone nieuw te organiseren gemeentelijk recyclagepark. Er werden punten toegekend van -5/5 inzake ruimtelijke en niet-ruimtelijke criteria.

4 locaties scoren positief inzake ruimtelijke criteria:

- Huidig containerpark (en aanpalend perceel) 4
- Hoge Rielen 1A (voormalig varkensbedrijf) 8
- Naast zone BW/RK/TD 5
- Ossegoor 6

Deze locaties kregen ook een score niet-ruimtelijke criteria

- Huidig containerpark (en aanpalend perceel) -3
- Hoge Rielen 1A (voormalig varkensbedrijf) -12
- Naast zone BW/RK/TD -13
- Ossegoor 1

In totaal ziet de score er als volgt uit:

- Huidig containerpark (en aanpalend perceel) 1
- Hoge Rielen 1A (voormalig varkensbedrijf) -4
- Naast zone BW/RK/TD -8
- Ossegoor 7

De analyse van de locaties beoogt een ondersteuning te zijn bij de keuze van de uiteindelijke locatie.

Enkele argumenten pro/contra

- Ossegoor, alsook zone BW/RK/TD:
 - o Wens van verschillende partijen om geen bomen te kappen ifv containerpark.
 - o Ligging aan jeugdverblijf, wandelroutes en in bosrijke omgeving
- HR 1A:
 - o Locatie dient deels gesaneerd te worden: beperkte grondprijs
 - o Mogelijkheid om aanschuifrij op perceel te leggen
 - o Minder burenen, minder burenhinder
 - o Mobiliteit: druk blijft ongewijzigd, aandacht voor fietsers, flankerende maatregelen te voorzien
- Huidige containerpark
 - o Buren: burenhinder
 - o Vorm perceel laat weinig creatieve oplossingen; aanschuifrij kan maar beperkt ingericht worden

Vervolg:

- Keuze maken van meest ideale perceel/locatie

- Aftoetsen bij hogere overheden
- Milieuvergunning huidige locatie kan beperkt verlengd worden
- Huidige locatie: herbestemming naar landbouw
- Uitbating gemeente of IOK: is op dit moment niet aan de orde

Alle partijen vinden locatie Hoge Rielen 1A de betere keuze; fractie Groen wenst haar standpunt in beraad te nemen.

Verslag, R. Guns.