

RETRIBUTIES ONTMOETINGSCENTRUM KASTERLEE

Geldig van 1 september 2017 tot en met 31 december 2019

1. Lokalen

Ontmoetingscentrum Kasterlee

Binnenpad 2 bus 1 | 2460 Kasterlee | lockasterlee@kasterlee.be

Lokaal / verdieping	Oppervlakte	Max. aantal personen	Voorzieningen
Grote zaal met podium / 0	505 m ² waarvan 130m ² vast podium + 45m ² backstage	<ul style="list-style-type: none"> - 800 personen staand - Tafels en stoelen: 300 personen 	<ul style="list-style-type: none"> - Toog en drankenkoeling - Tafels en stoelen - Partytafels - Uitschuifbare tribune met 238 zitjes - Vast projectiescherm en beamer
Vestiaire / 0	25,5m ²		
Keuken / 0	89m ²		<ul style="list-style-type: none"> - Semi-industriële keuken - Bestek en servies voor 300 personen - Keukengerei
Foyer / 0	300 m ² waarvan 150m ² gang	<ul style="list-style-type: none"> - 420 personen staand - Tafels en stoelen: 100 personen - Stoelen op rij: 100 personen 	<ul style="list-style-type: none"> - Toog en drankenkoeling - Tafels en stoelen - Partytafels - Verrijdbaar whiteboard met beamer beschikbaar
Artiestenloge / 0	22,5m ²	<ul style="list-style-type: none"> - Tafels en stoelen: 12 personen 	<ul style="list-style-type: none"> - Tafels en stoelen - kitchenette
Kleedkamer 1 / 0	18m ²	<ul style="list-style-type: none"> - 4 personen 	<ul style="list-style-type: none"> - Toilet - Douche
Kleedkamer 2 / 0	20,5m ²	<ul style="list-style-type: none"> - 4 personen 	<ul style="list-style-type: none"> - Toilet (rolstoeltoegankelijk)

Vergaderlokaal 1 / +1	47m ²	- Tafels en stoelen: 28 personen	- Douche (rolstoeltoegankelijk) - Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 2 / +1	41m ²	- Tafels en stoelen: 24 personen	- Whiteboard en interactieve beamer - Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 1 + 2 / +1	88m ²	- Tafels en stoelen: 52 personen	- Whiteboard en interactieve beamer - Tafels en stoelen
Vergaderlokaal 3 / +1	24,5m ²	- Tafels en stoelen: 16 personen	- Tafels en stoelen - Wastafel - Smart TV

2. Categorieën van gebruikers van zalen

1. Tarief gratis	<ul style="list-style-type: none"> • de gemeentelijke diensten van Kasterlee • de adviesraden ingericht en erkend door het gemeentebestuur Kasterlee • de scholen van Kasterlee tijdens de schooluren • de bloedinzamelingen georganiseerd door het Rode Kruis • de academies met een actieve werking in Kasterlee
2. Tarief erkende Kastelse vereniging	<ul style="list-style-type: none"> • erkende Kastelse jeugd-, cultuur-, sport- en andere verenigingen
3. Tarief lokaal	<ul style="list-style-type: none"> • niet-commerciële instellingen • niet-erkende Kastelse verenigingen • niet-erkende Kastelse muziekgroepen voor repetities (voorbehouden in de Rul) • lokale, regionale of bovenlokale werkingen met gemotiveerde actieve werking in Kasterlee • wijkwerkingen Kasterlee voor een buurtfeest met een max. van 1 keer per jaar • politieke partijen Kasterlee • de scholen van Kasterlee buiten de schooluren
4. Tarief anderen	<ul style="list-style-type: none"> • inwoners uit Kasterlee • commercieel gebruik instellingen, bedrijven uit Kasterlee • bedrijven, instellingen, inwoners en verenigingen van buiten Kasterlee

3. Toegelaten gebruik

Per lokaal geldt een toegelaten gebruik. De lokalen mogen geen andere bestemming krijgen dan vastgelegd in bijlage A.

4. Dagdelen/dagtarief

In alle zalen kunnen activiteiten geboekt worden voor minimaal 1 dagdeel, uitgezonderd sport- en lesactiviteiten van max. 3 uren

Onderstaande dagdelen kunnen toegepast worden.

- Voormiddag van 9.00 uur tot 13.00 uur (incl. opbouw- en afbraaktijd)
- Namiddag van 13.00 uur tot 18.00 uur (incl. opbouw- en afbraaktijd)
- Avond van 19.00 uur tot 24.00 uur (op ma, di, woe en do tot 23.30u, incl. opbouw- en afbraaktijd)

Bij het niet naleven van de uren van deze dagdelen wordt het volledige dagtarief aangerekend!
Het dagtarief bestaat uit een aaneengesloten huur van maximaal 17 uur (start opbouw tot einde afbraak).

5. Tarieven lokalen

Ontmoetingscentrum Kasterlee	Tarief erkende Kastelse vereniging	Tarief lokaal	Tarief anderen
Grote zaal			
Activiteit zonder tap voor max. 1 dagdeel	€ 28,00	€ 42,00	€ 140,50
Activiteit zonder tap dagtarief	€ 56,00	€ 84,00	€ 281,00
Activiteit met tap voor max. 1 dagdeel	€ 42,00	€ 63,00	€ 168,50
Activiteit met tap dagtarief	€ 84,00	€ 126,00	€ 337,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 6,00 / UUR	€ 9,00/ UUR	€ 17,00 /UUR
Uitvaart met keuken en tap	/	/	€ 168,00
Fuif of bal	€ 337,00	€ 421,00	€ 561,00
Podium bij de grote zaal			
Activiteit voor max. 1 dagdeel	€ 14,25	€ 21,00	€ 94,00
Activiteit dagtarief	€ 28,50	€ 42,00	€ 188,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 3,00 / UUR	€ 4,5 / UUR	€ 8,5 /UUR
Uitvaart	/	/	€ 42,00
Fuif of bal	€ 85,00	€ 105,00	€ 140,00
Enkel podium van de grote zaal			
Decor/repetitie max. 1 dagdeel	€ 14,25	€ 21,00	€ 94,00
Decor/repetitie dagtarief	€ 28,50	€ 42,00	€ 188,00
Keuken max. 1 dagdeel	€ 14,00	€ 21,00	€ 42,00
Keuken dagtarief	€ 28,00	€ 42,00	€ 84,00
Foyer*			
Activiteit zonder tap voor max. 1 dagdeel	€ 14,25	€ 21,00	€ 94,00
Activiteit zonder tap dagtarief	€ 28,50	€ 42,00	€ 188,00
Activiteit met tap voor max. 1 dagdeel	€ 21,00	€ 31,50	€ 138,50
Activiteit met tap dagtarief	€ 42,00	€ 63,00	€ 277,00
Sportactiviteit of lesactiviteit van max. 3 uren	€ 6,00 / UUR	€ 9,00/ UUR	€ 17,00 /UUR
Artiestenloge max. 1 dagdeel	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Artiestenloge dagtarief	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00
Kleedkamer max. 1 dagdeel	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Kleedkamer dagtarief	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00
Vergaderlokaal max. 1 dagdeel	€ 2,80	€ 4,20	€ 22,50
Vergaderlokaal dagtarief	€ 5,60	€ 8,40	€ 45,00

* Het gebruik van de keuken bij de grote zaal of de foyer is inbegrepen in de tarieven voor de grote zaal of de foyer indien enkel het koffietoestel en de afwasruimte van de keuken gebruikt worden.

- De vastgestelde tarieven zijn inclusief BTW en het gebruik van de ondergrondse parking.
- De vastgestelde tarieven zijn inclusief het gebruik van de materialen die beschikbaar zijn in de gehuurde infrastructuur. Gebroken en verloren materialen moeten vergoed worden.
- Gebruik van de vestiaire is inbegrepen in de tarieven van de foyer en de grote zaal. Er mag geen andere bestemming aan het lokaal gegeven worden. Bij gebruik van de zittribune in de grote zaal is het gebruik van de vestiaire verplicht!
- Bij podiumvoorstellingen met gebruik van de zittribune zijn het gebruik van de kleedkamers, de artiestenloges en de vestiaire inbegrepen in de tarieven voor de grote zaal en het verhoogd podium op de dagen van de voorstellingen.
- De gebruiker is bij het gebruik van de zittribune verplicht om tegen betaling de foyer te gebruiken.

6. Bijzondere tarieven en kortingen

6.1. Langdurig gebruik voor podiumactiviteiten

Een langdurig gebruik bestaat uit het gebruik van eenzelfde ruimte voor 3 of meer aaneensluitende dagen.

Voorwaarden voor dit tarief:

- Min. 3 publieke voorstellingen
- Uiterlijk 1 dag na de laatste voorstelling moeten de lokalen terug vrij zijn

Beperking voor dit tarief:

- Max. 15 dagen en max. 2 weekends
- Max. 1 langdurig gebruik van 2 weekends per maand

Aangepast tarief:

- Dag 1: 100%
- Dag 2: 75%
- Dag 3 en daaropvolgend: 20%

6.2. Repetities voor een geboekte podiumactiviteit

Voor eigen optredens van erkende verenigingen zijn onderstaande repetitiemogelijkheden inbegrepen in het tarief voor het gebruik van de zaal:

- 3 repetities voor het eerste weekend, verplicht vast te leggen samen met de data van de podiumvoorstelling
- 1 repetitie per bijkomend weekend, verplicht vast te leggen samen met de data van de podiumvoorstelling

Bijkomende repetities worden aangerekend aan:

- 5 euro per repetitie als ze minder dan 28 kalenderdagen voor de aangevraagde datum aangevraagd worden. Ze kunnen enkel toegestaan worden als er geen andere activiteiten gepland zijn.

7. Tarieven dranken

De tarieven van de dranken worden vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

In het ontmoetingscentrum geldt een verplichte afname drank met een verbruik ter plaatse met een minimale waarde van 1 fles plat water en 1 fles bruisend water. Daarbij is het niet toegestaan eigen drank mee te brengen noch eigen drank te nuttigen. Hierop zijn uitzonderingen van toepassing waarover meer in het gebruiksreglement van OC Kasterlee onder hoofdstuk 5.4.

8. Tarieven voor diensten en supplementen

Diensten	
Gebruik tafellakens partytafels	3,00 EUR/stuk
Gebruik keukenhanddoeken	0,30 EUR/stuk
Supplementen	
Extra poetsuren voor het niet naleven voorschriften schoonmaak	20,00 EUR/uur
Extra manuren	20,00 EUR/uur
Ontbrekend of gebroken materiaal	Doorrekening tegen tarief nieuw aankoop
Extra uren vanaf 17 uur gebruik	Tarief 1 dagdeel
Extra uren na 23.30u op ma, di, woe en do	5,00 EUR/uur
Extra uren voor 9u	5,00 EUR/uur

9. Gebruiksreglement

Iedere gebruiker van het ontmoetingscentrum neemt kennis van en verklaart zich akkoord met de bepalingen uit het gebruiksreglement van het ontmoetingscentrum Kasterlee.

10. Facturatie

De facturen worden maandelijks opgemaakt en verstuurd door het gemeentebestuur. De retributie moet betaald worden na ontvangst van het factuur vóór de uiterste betaaldatum hierop vermeld. Regelmatige gebruikers van de infrastructuur moeten automatisch betalen via domiciliëring. Regelmatige gebruikers zijn gebruikers die de infrastructuur min. 5 keer per jaar gebruiken.

11. Betwistingen

In geval van betwistingen en moeilijkheden beslist het schepencollege conform het retributiereglement. Indien nodig zal het schepencollege voorafgaand advies inwinnen bij het beheersorgaan van de culturele infrastructuur.

Bijlage A: overzicht toegelaten gebruik OC Kasterlee

Types gebruik	fuij en bal	feest	muziekoptreden met versterking	muziekoptreden zonder versterking	theatervoorstelling, filmvoorstelling, dansvoorstelling ...	blokkering (opbouw en afbouw)	lezing	receptie	vergadering	beurs markt	tentoon	Cursus, les	repetitie training ...
Ontmoetingscentrum Kasterlee													
Grote zaal en podium	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Enkel podium van de grote zaal						X							X
Keuken in combinatie met activiteit in andere zaal	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X
Keuken												X	
Foyer*		X					X	X	X	X	X	X	X
Artiestenloge						X			X			X	X
Kleedkamers						X							
Vergaderlokalen							X		X			X	X

* In de foyer kunnen geen activiteiten met versterkte muziek doorgaan, enkel met achtergrondmuziek.