

Voor het aansluiten van een pand op het bestaand rioleringsstelsel dient men dit aanvraagformulier te bezorgen aan de technische dienst. Binnen de 4 weken zal de technische dienst de aansluiting realiseren. Hiervoor wordt er een huisaansluiting geplaatst op de scheiding openbaar – privé domein, waarop dan aangesloten kan worden.

Aanvraag te richten tot

Technische dienst
Markt 1, 2460 Kasterlee
Tel. 014 85 99 25 – fax. 014 85 07 77 – e-mail: td@kasterlee.be

IN TE VULLEN BIJ PARTICULIERE DOELEINDEN (privé-woningen, ...)

Inlichtingen aanvrager

Naam
 Straat en huisnr.
 Postcode
 Gemeente
 Tel. en/of GSM
 E-mailadres
 Rijksregisternr.

Inlichtingen in verband met de BTW:

Op datum van ondertekening van dit aanvraagformulier is het aan te sluiten gebouw MINSTENS 10 jaar in gebruik.

Indien JA, dit vakje aankruisen ⇒

Indien het gebouw minstens 10 jaar in gebruik is, moet met het oog op de toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6%, **de bijgaande verklaring eveneens worden ingevuld en ondertekend.**

In het andere geval is het btw-tarief van 21% van toepassing.

IN TE VULLEN BIJ NIET-PARTICULIERE DOELEINDEN (bedrijfsgebouwen,)

Inlichtingen aanvrager

Naam
 Straat en huisnr.
 Postcode
 Gemeente
 Tel. en/of GSM
 E-mailadres
 Rijksregisternr.

Inlichtingen aan te sluiten pand

Straat en huisnr.
Kadastrale ligging Afdeling: Sectie: Perceelnr.:
Aard van het pand

Verklaring

Ondergetekende verklaart kennis genomen te hebben van de lozingsvoorwaarden.
De kosten voor deze aansluiting zijn ten laste van de aanvrager en bedragen **224,00 EUR excl. BTW**. Deze kostenraming is geldig t.e.m. 31-12-2017.

De huisaansluiting zal op het privaat domein geplaatst worden en is eigendom van de aanvrager. Laatstgenoemde staat dus ook in voor het onderhoud van deze huisaansluiting (evenals eventuele verstoppingen). Indien er zich een ontstopping zou voordoen tussen deze huisaansluiting en de straatriolering dient de ontstopping door het gemeentebestuur te gebeuren.

Het deksel van deze toezichtsinrichting (huisaansluiting) dient steeds inspecteerbaar te blijven en dient dus aan de oppervlakte te blijven (inwerken in de verhardingen of beplantingen).

Datum	Naam	Handtekening
.....

ATTEST 6% BTW - eventueel in te vullen door particulieren

Dit attest moet volledig ingevuld en ondertekend worden om beroep te doen op de toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% voor onroerende werken aan privéwoningen. De verlaging van 6% btw wordt toegekend op basis van de bepalingen van het KB nr 20, van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de btw, met betrekking tot bijlagen XXXI, XXXII, XXXIII en XXXVIII.

Ondergetekende:

Naam
Straat en huisnr.
Postcode
Gemeente

VERKLAART:

1. de werken in onroerende staat tot doel hebben de omvorming, renovatie, rehabilitatie, verbetering, herstelling en onderhoud, met uitsluiting van reiniging, verricht aan **(schrappen wat niet past)**:
- een privéwoning.
 - een instelling of privéwoning voor gehandicapten.
 - het geheel van een onroerend goed hoofdzakelijk gebruikt voor privédoeleinden.
 - het privégedeelte van een onroerend goed voor gemengd gebruik.

2. de eindverbruiker is **(schrappen wat niet past)**:

- eigenaar
- huurder
- vruchtgebruiker
- zaakvoerder

3. Adres van het aan te sluiten gebouw:

Adresnummer.....bus.....
Postcode Gemeente

4. het bedoelde gebouw na de uitvoering van de bovenvermelde werken effectief geheel of hoofdzakelijk wordt gebruikt als privéwoning.
5. op datum van ondertekening van dit aanvraagformulier is het aan te sluiten gebouw minstens 10 jaar in gebruik, te rekenen vanaf het tijdstip van verschuldigdheid van btw. (niet van toepassing voor een instelling of privéwoning voor gehandicapten, bijlagen XXXII en XXXIII)
6. te weten dat een foutieve verklaring aanleiding kan geven tot supplementaire BTW, boeten en interesten, waarvoor de ondertekende verantwoordelijke is, ingevolge het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970. Deze bedragen zullen hem integraal ten laste worden gelegd, indien ze verschuldigd blijken te zijn volgens de BTW-administratie ingevolge de wetgeving.

Opgemaakt te op20..

handtekening aanvrager

Aansluitingen aan het rioolstelsel. Aanbevelingen – verplichtingen

- V 1. Aansluitingen van huishoudelijk afvalwater aan het gemeentelijk rioleringsnet is verplicht.
- A 2. De plaats waar kan aangesloten worden op een wachtleiding die verbonden is met het gemeentelijk rioleringsnet wordt medegedeeld door de gemeentelijke technische dienst. Indien het gemeentelijk net niet voorzien is van een wachtaansluiting wordt de eigenlijke aansluiting op de hoofdriool en de plaatsing van een wachtleiding verzorgd door gemeentepersoneel vooraleer de huisriolering is aangelegd. Het is particulieren niet toegestaan zelf een rechtstreekse verbinding te maken op de straatriolering.
- V 3. In sommige straten werd een gescheiden rioleringsnet aangelegd : één riool is dienstig voor de aansluiting van afvalwater (DWA), een andere riool dient voor de opvang van het regenwater (RWA). Deze laatste leiding watert af naar een nabijgelegen beek of infiltratie. Een nieuwbouw in deze straten dient eveneens uitgerust met een dubbel systeem. Waak erover dat de scheiding strikt wordt doorgevoerd – overtreders lopen een belangrijk risico !
- V 4. Elke bouwkavel dient zijn afvalwater (DWA) aan te sluiten via een door de rioolbeheerder geplaatste toezichtsinrichting (huisaansluiting of putje). Deze inrichting dient ten allen tijde inspecteerbaar te blijven via een deksel aan de oppervlakte. Deze inrichting is de scheiding tussen het private en openbare rioolstelsel.
- A 5. Rekening dient gehouden met het feit dat bij extreme regenval het water in de straatriolering kan stijgen tot op straatniveau. Het is dus geenszins aangewezen rechtstreeks niveau's aan te sluiten die lager gelegen zijn dan het wegdek (bv. kruipkelders, kelders, ondergrondse garages, draineerleidingen, ...). Dergelijke lage aansluitingen kunnen uiteraard wel gebeuren bij middel van een pompinstallatie of eventueel een terugslagklep, constructies die een regelmatige controle vergen teneinde de bedrijfszekerheid te garanderen.
- A 6. Een hoge waterstand in de straatriolering kan terugstuwing veroorzaken in de huisriolering. Volgende aanbevelingen kunnen terzake heel wat ongemakken vermijden:
- * Indien afwateringsbuizen worden opgehangen, bv. in de kruipruimtes, dienen ze voldoende stevig bevestigd; ze kunnen immers vol water komen te staan en als gevolg daarvan uit elkaar schuiven.
 - * Elke huisriolering dient voorzien van een ontspanningsleiding die noodzakelijk is voor beluchting en, in geval van terugstuwing, ontluchting van het systeem; borrelende watersloten in toiletten en kloksyfonen kunnen worden vermeden mits een oordeelkundig geplaatste ontspanningsleiding.
- V 7. De wetgeving laat niet toe dat regenwater wordt aangesloten aan het rioleringsnet indien andere mogelijkheden voorhanden zijn om te kunnen lozen (bv. een gracht of beek op de scheiding van een bouwkavel). Het belast immers niet alleen het hydraulische gedrag van het gemeentelijk rioleringsnet maar, vermengd met afvalwater, moet het ook worden gezuiverd in de zuiveringsinstallatie. Elke particulier kan in belangrijke mate bijdragen tot een gezond milieubeleid door het regenwater afkomstig van daken, koeren en opritten te verzamelen in een regenwaterput en te gebruiken als waswater, toiletspoelwater, spoeiwat, Mits enige inventiviteit kan het overtollige regenwater bovendien gedraineerd worden in de tuin waardoor tevens een bijdrage geleverd wordt tot het op peil houden van het grondwater. Aansluiting van regenwater aan het rioleringsnet moet beschouwd worden als een maatregel in geval van extreme en langdurige regenval en enkel als het technisch noodzakelijk is.

V 8. Volgens de wet is het verplicht het regenwater van aaneengesloten verharde oppervlakken (daken, parkings, ...) groter dan 1000 m², te scheiden van het afvalwater. Het maximale debiet dat mag worden geloosd op een gracht of waterloop, of als het technisch niet anders kan op de riolering bedraagt 10 l/s/ha. Deze debietsbeperking kan gebeuren bij middel van speciale apparatuur (pomp, wervelventiel, automatische afsluiters ...) maar zal alleszins vereisen dat het regenwater moet gebufferd worden aan 100 m³/ha. Voor extreem grote verharde oppervlakken en/of in overstromingsgevoelige gebieden is een doorgedreven studie inzake beperking van het debiet en buffering een noodzaak.

V 9. Bemalingswater afkomstig van een droogzuiginstallatie mag slechts in de riolering worden geloosd indien het technisch niet anders kan. In veel gevallen kunnen grachten, beken ... in de buurt dienstig zijn voor de opvang ervan.

V 10. De vervuiling van het geloosde water kan sterk worden beperkt door het gebruik van milieuvriendelijke waspoeders, zepen, ... die gemakkelijk biologisch afbreekbaar zijn. Tal van producten horen helemaal niet thuis in het rioleringsnet bv. ontvlambare stoffen, oliën, verven, chemische stoffen Lozing ervan kan het zuiveringssysteem in belangrijke mate verstoren. Dergelijke lozingen zijn trouwens wettelijk niet toegestaan; ze kunnen aanleiding geven tot zware boetes.

- De items voorafgegaan door **V** zijn wettelijke verplichtingen, opgenomen in titel II van Vlarem.

- De items voorafgegaan door **A** zijn aanbevelingen die heel wat last kunnen vermijden.