

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD.**

**OPENBARE ZITTING VAN DINSDAG 26 JANUARI 2010**

- Aanwezig :** Ward Kennes, burgemeester  
Mies Meeus, Griet Noyens, Emiel Hermans, Jef Van de Perre,  
Bea Jaenen, Walter Van Baelen, schepenen;  
Ludo Gouvaerts, Maria Moeskops, Rob Guns, Koen Schuermans,  
Fons Vandebriel, Jef Van Hemelen, Jef Verrycken, Els Aerden,  
Guy Van Ballaer, Katrien De Seranno, Frank Van Nijlen,  
Kathelijne Van Deun, Jeroen Van de Water, Matthias Van Gorp,  
Bob Aerts, Monique Van Gilsen-Hens, Kurt Campforts, Rita  
Geerts, raadsleden;  
Tom De Munter, secretaris
- Verontschuldigd:** André Renders, raadslid;

**Afwezig:**

7. Financiën / Belasting op tweede verblijven 2010/2013

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;  
Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging en de invordering  
en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen;  
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

**BESLIST :**

**22 stemmen ja** (Ward Kennes (CD&V / N-VA), Mies Meeus (CD&V / N-VA), Griet Noyens (CD&V / N-VA), Emiel Hermans (CD&V / N-VA), Jef Van de Perre (CD&V / N-VA), Bea Jaenen (CD&V / N-VA), Walter Van Baelen (CD&V / N-VA) (raadgevend), Ludo Gouvaerts (CD&V / N-VA), Maria Moeskops (SP.A / GROEN!), Rob Guns (CD&V / N-VA), Koen Schuermans (SP.A / GROEN!), Fons Vandebriel (VLAAMS BELANG), Jef Verrycken (VLAAMS BELANG), Els Aerden (CD&V / N-VA), Guy Van Ballaer (CD&V / N-VA), Katrien De Seranno (CD&V / N-VA), Frank Van Nijlen (VRIJ KLT), Jeroen Van de Water (ONHAFHANKELIJK), Matthias Van Gorp (SP.A / GROEN!), Bob Aerts (CD&V / N-VA), Kurt Campforts (CD&V / N-VA), Rita Geerts (CD&V / N-VA)) (waarvan 1 raadgevende).

**3 onthoudingen** Jef Van Hemelen (OPEN VLD), Kathelijne Van Deun (OPEN VLD), Monique Van Gilsen-Hens (OPEN VLD));

Artikel 1 – Met ingang van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2013 wordt een belasting geheven op tweede verblijven.

Art. 2 - Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongelegenheid waarvan degene die er kan verblijven, voor deze woongelegenheid niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de als chalets gelijkgestelde caravans.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;  
de tenten, woonaanhangwagens en verplaatsbare caravans, tenzij zij ten minste 6 maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te worden aangewend;  
de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar als hoofdverblijf werd aangewend.

Art. 3 - De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

Art. 4 - De belasting wordt vastgesteld op 400 EUR per tweede verblijf.

Art. 5 - De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

Art. 6 - De in artikel 3 bedoelde belastingplichtige is verplicht bij het gemeentebestuur aangifte te doen voor elk tweede verblijf dat hij of zij in de gemeente bezit, door middel van een door het College van Burgemeester en Schepenen vastgesteld formulier. Dit aangifteformulier moet worden teruggezonden binnen de daarop vermelde datum.

Art. 7 - Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Art. 8 - De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan 50% van de verschuldigde belasting.  
Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Art. 9 - De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van Burgemeester en Schepenen.

Art. 10 - De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008.

Art. 11 - Wanneer eenzelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de belastingsverordening op de kampeerterrainen en op de kampeerverblijfplaatsen of de verblijfsbelastingsverordening, is alleen de belastingsverordening op de kampeerterrainen en kampeerverblijfparken, of de verblijfsbelasting van toepassing.

Art. 12 - De belastingplichtigen kunnen toegang krijgen tot het containerpark door voorlegging van het aanslagbiljet aan de toezichter(s) van het containerpark. Restafval wordt niet aanvaard.

Art. 13 - Indien er geen bezwaren ingediend worden tijdens het onderzoek 'de commodo et incommodo' zal deze beslissing als definitief aanzien worden en voor kennisgeving overgemaakt worden aan de bevoegde overheid.

Aldus gedaan in zitting de dato als boven

De secretaris  
(get.) Tom De Munter

De burgemeester  
(get.) Ward Kennes

Voor éénsluitend afschrift  
Kasterlee, 29 januari 2010.

De secretaris

De burgemeester

Tom De Munter

Ward Kennes